ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีของเทศบาลตำบลโนนสะอาด

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ระยะเวลาการชำระภาษี มกราคม – กุมภาพันธ์ของทุกปี

◊ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

◊ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้เป็นเจ้าของสินทรัพย์ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง เช่น ตึก, อาคาร, คอนโดมิเนียมหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นในเขตเทศบาลตำบลโนนสะอาด ซึ่งใช้หาประโยชน์โดยใช้เป็นสถานประกอบการพาณิชย์ต่าง ๆ ให้เช่าหรือให้ผู้อื่นอยู่อาศัย อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

◊ การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ขอรับแบบพิมพ์แสดงรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด.2) ที่ส่วนการคลัง กรอกรายละเอียดและยื่นต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประเมินภาษีภายในเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ของทุกปี

ขอรับแบบยื่นชำระภาษี (แบบ ภ.ร.ด.2) จากเจ้าหน้าที่ จากนั้นเจ้าหนี้จะทำการแจ้งประเมินภาษีให้มาชระเงินภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งการประเมิน

◊ หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3 หรือ น.ส.3 ก
- บัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนการค้า, ทะเบียนพาณิชย์, ใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร
- ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

ภ.ร.ด. ๒	
ภ.ร.ด. ๘	เลขที่.....เล่มที่.....
ภ.ร.ด. ๑๒	เลขที่.....เล่มที่.....

เลขรับที่ .....
เลขประจำตำบลที่.....
เลขประจำตำบล พ.ศ. ก่อนที่.....

แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ประจำปีภาษี ๒๕.....

ชื่อผู้ขอรับประเมิน.....		โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิของผู้ยื่นตั้งอยู่ที่
สัญชาติ.....	อยู่บ้านเลขที่.....	ถนน, ตรอก, ซอย.....
ถนน.....	ตรอก, ซอย.....	ตำบล.....
ใกล้เคียงกับ.....	ตำบล.....	อำเภอ.....
อำเภอ.....	จังหวัด.....	จังหวัด.....

ขอยื่นรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อ { **เทศบาล**..... / **องค์การบริหารส่วนตำบล**..... } ดังมีรายการต่อไปนี้ :-

สำนักงาน .....
แขวง.....
ภ.ร.ด.๒ ฉบับที่.....
ได้รับบัญชีแสดงรายการค่ารายปีภาษี
โรงเรือนและที่ดิน ประจำปีภาษี ๒๕.....
ตำบล.....
ไว้จาก.....แล้ว
ลงชื่อ.....ผู้รับ
...../...../.....

รายการ	หลัง	ห้อง
ตึก	.....	.....
เรือน	.....	.....
โรง	.....	.....
ตึกแถว	.....	.....
โรงเรือนแถว	.....	.....
แพ	.....	.....
อื่น ๆ		

คำเตือนและคำแนะนำ

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดินนี้เรียกเก็บตามมาตรา ๑๕, ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕

๒. ผู้ใดไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในกำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่มีความผิดตามมาตรา ๔๖ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท

๓. แสดงรายการหรือให้ถ้อยคำเท็จ หรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือโดยอุบายฉ้อโกง หรือโดยวิธีการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อจะหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี แห่งทรัพย์สิน มีความผิดตามมาตรา ๔๘ ต้องระวาง